

Znak pisma: KŚ-K-O.6220.14.2026.ABA

**Informacja
o wszczęciu postępowania administracyjnego**

Prezydent Miasta Rzeszowa zawiadamia, na podstawie art. 61 § 1, § 3 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) oraz art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.) – zwanej dalej ustawą OOS,

o wszczęciu

na wniosek „OMEGA PILZNO” DEVELOPMENT Sp. z o.o., ul. Kraszewskiego 44, 39-220 Pilzno reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana Konrada Loesch, postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych z parkingiem podziemnym i częściami usługowymi przy al. Wyzwolenia w Rzeszowie”** na działkach nr ew.: 1862/3, 1936, 1937/16, 1937/18, 1937/32, 1937/34, 1937/26, 1937/24, 1937/30, 1937/36, 1937/3, 1937/5, 1941/34, 1937/9, 1937/20, 1937/22, 1937/28, 1937/38, 1941/24, 1941/23 w obrębie 216 Rzeszów - Staromieście.

Informuję podmioty, którym przysługuje status strony o uprawnieniach wynikających z art. 10 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego, polegających na prawie do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, w tym do składania wniosków dowodowych w postępowaniu wyjaśniającym w formie pisemnej na adres: Wydział Klimatu i Środowiska Urzędu Miasta Rzeszowa ul. Rynek 7, 35 – 064 Rzeszów lub elektronicznej na adres e-Doręczeń: AE:PL-60020-53588-GCHSH-14.

Dokumentacja sprawy znajduje się do wglądu w Wydziale Klimatu i Środowiska (pokój nr 8) w godzinach: 7:30 – 15:30 (pn.-wt., czw.-pt.) oraz w godzinach: 7.30 – 17.00 (środa). W celu dogodnego terminu udostępnienia sprawy prosimy o wcześniejszy kontakt telefoniczny z osobą prowadzącą sprawę (tel.17 875 41 88).

Na podstawie art. 64 ust. 1 i art. 77 ust. 1 ustawy OOS, postanowienie o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, wydaje się po wyrażeniu opinii lub/i dokonaniu uzgodnienia przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Krośnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Wobec powyższego rozstrzygnięcie sprawy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych opinii i uzgodnień.

Zgodnie z art. 35 § 5 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego, do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów doręczania z wykorzystaniem publicznej usługi hybrydowej, o której mowa w art. 2 pkt 7 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3), okresów zawieszenia postępowania, okresu trwania mediacji oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo przyczyn niezależnych od organu.

Na podstawie art. 41 § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu. Zgodnie z § 2, w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jednocześnie informuję, iż tut. organ zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2025 r. poz. 1754) zawiadamia Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Rzeszowie o złożeniu powyższego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z up. Prezydenta Miasta Rzeszowa
Dyrektor
Wydziału Klimatu i Środowiska

Małgorzata Wojnowska
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Pan Konrad Loesch – pełnomocnik „OMEGA PILZNO” DEVELOPMENT Sp. z o.o.
2. Strony postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy OOŚ w związku z art. 49 KPA – tablica ogłoszeń Wydziału Klimatu i Środowiska Urzędu Miasta Rzeszowa, ul. Rynek 7 (parter – korytarz), elektroniczna tablica ogłoszeń Urzędu Miasta Rzeszowa, Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Rzeszowa.
3. KŚ-K-O - a/a.

Do wiadomości:

1. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Rzeszowie + potwierdzony za zgodność z oryginałem wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych

Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanym dalej RODO informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Rzeszowa.
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych może się Pani/Pan kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych poprzez e-mail: iod@erzeszow.pl lub pisemnie na adres Prezydent Miasta Rzeszowa, ul. Rynek 1, 35-064 Rzeszów.
3. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych stanowią przepisy ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, innych aktów prawnych wskazanych w niniejszym piśmie oraz art. 6 ust.1 lit.c RODO, a w zakresie dobrowolnego podania numeru telefonu lub adresu e-mail podstawę prawną stanowi Pani/Pana zgoda.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia sprawy.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty, które na podstawie umów powierzenia przetwarzają dane osobowe w imieniu administratora.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres rozpatrywania sprawy oraz archiwizacji wynikających z Instrukcji kancelaryjnej, Jednolitego Rzeczowego Wykazu Akt oraz Instrukcji w sprawie organizacji i działania archiwum zakładowego.
7. Posiada Pani/Pan na zasadach przewidzianych w RODO prawo do:
 - dostępu do Pani/Pana danych osobowych oraz ich sprostowania (poprawienia),
 - ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych,
 - cofnięcia w dowolnym momencie zgody na przetwarzanie numeru telefonu lub adresu e-mail, której cofnięcie nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania,
 - żądania usunięcia danych osobowych w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej,
 - wniesienia skargi do krajowego organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa dotyczące ochrony danych osobowych.
8. Podanie przez Pani/Pana danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa, odmowa podania danych osobowych może skutkować pozostawieniem sprawy bez rozpoznania. Podanie numeru telefonu lub adresu e-mail jest dobrowolne.